



Šifra :	02371
Lokacija :	Umag
Površina parcele :	729 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 330.000 €

Na prodaju vrlo atraktivno građevinsko zemljište površine 729 m2 koje se prodaje sa projektom i građevinskom dozvolom za izgradnju stambene zgrade sa 6 stanova.

Planirana stambena zgrada planirana je u površini od 662 m2 te se sastoji od prizemlja u kojem su 2 stana površine 58 m2 i 65 m2, kojima pripadaju dvorišta, prvog kata na kojem su 2 stana površine 122 m2 i 112 m2 i drugog kata na kojem su 2 stana površine 122 m2 i 112 m2.

Zgrada je planirana sa liftom koji se proteže od prizemlja do vrha zgrade te je na zemljištu planirano 9 parking mjesta.

Zemljište se nalazi na 2,5 km od centra Umaga i 1 km cestovne udaljenosti od mora.

Cijena 330.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u izn...