



Šifra :	02373
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	193 m2
Površina parcele :	710 m2
Broj katova :	3
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2000
Godina zadnje adaptacije :	2023
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 430.000 €

Na prodaju obiteljska kuća usmještena na očaravajućoj lokaciji sa pogledom na more i Alpe, udaljena 5 km od Buja, 6 km od mora i 10 km od Umaga.

Pogled i lokacija: Uživajte u zadivljujućem pogledu na more i Alpe. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja - trgovina, škola, ljekarni - s izvrsnom prometnom povezanošću s Bujama, Umagom, Novigradom, Portorožom i Koprom, a svega je 10 minuta vožnje od centara Umaga i Buja.

Interijer: Kuća je nedavno adaptirana, spajajući tradicionalne i moderne elemente. Unutrašnjost sadrži luksuzni namještaj iz kasnog 19. stoljeća, novo restaurirani komadi iz viktorijanskog perioda te originalne slike akademskih slikara iz Hrvatske. Dvije kuhinje, elegantno namještene spavaće sobe i prostrani dnevni boravci su kompletno opremljeni i spremni za useljenje.

Eksterijer: Prostrano dvorište nudi novi bazen i prostor za relaksaciju, s mogućnošću prilagodbe i dodatnog uređenja po vašim željama.

Energetski certifikat potvrđuje kvalitetu izgradnje iz 2000. godine, s nedavnim renovacijama koje ispunjavaju suvremene standarde življenja.

Cijena ...