



Šifra :	02394
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76 m ²
Površina parcele :	66 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2023
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 380.000 €

Na prodaju prelijepa kuća u nizu površine 76,27 m² sa pogledom na more koja se sastoji od prizemlja i kata.

Prizemlje kuće sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaleta i spremišta. Kat kuće sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe svaka sa svojom galerijom te kupatila. Kući pripada dvorište površine 66,01 m² i jedno parking mjesto.

Kuća je kompletno dovršena, namještena i opremljena visoko kvalitetnim namještajem te se kao takva prodaje. Ovo je idealna prilika za manje obitelji, kako bi uživale u vlastitoj oazi mira, a ujedno u blizini centra Poreča 2 km i mora 900 m.

Cijena 380.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovore...