



Šifra :	02411
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	53 m2
Površina parcele :	13 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2019
Parkiralište :	Da

Cijena : 166.500 €

Na prodaju stan površine 53 m2 smješten u niskom prizemlju stambene zgrade udaljene 1,5 km od mora i 2 km od Poreča.

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupatila, te mu pripada malo dvorište površine 13 m2 i dva parking mjesta.

Stan je potpuno uređen te je opremljen podnim grijanjem.
Cijena 166.500 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.