



<b>Šifra :</b>	02433
<b>Lokacija :</b>	Tar-Vabriga
<b>Površina objekta :</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Udaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2023
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da

**Cijena :** 250.000 €

Na prodaju prelijep novi, opremljeni i namješteni stan površine 58 m<sup>2</sup> smješten na 2. katu male stambene zgrade.

Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila, toaleta sa perilicom i sušilicom rublja i prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom.

Stan je opremljen inverter klima uređajima u dnevnom boravku i spavaćim sobama te podnim grijanjem u kupatilu, dok se u dnevnom boravku nalazi dimnjak te je moguće postaviti kamin ili peć na drva/pelete. Stan se prodaje kompletno opremljen i namješten, kao što je prikazano na fotografijama.

Stan je visoko kvalitetan i predivan te je idealna prilika za turističko iznajmljivanje, ali i cjelogodišnji život pošto se nalazi na 200 metara od centra Tara i svih potrebnih sadržaja i 1,5 km od mora.

Cijena 250.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prom...