



Šifra :	02438
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	76 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Parkiralište :	Da

Cijena : 244.064 €

Na prodaju predivan stan površine 76,27 m² sa privatnim, zasebnim ulazom smješten u prizemlju prelijepe, moderne zgrade sa liftom udaljen samo 500 m od centra Tara, 1500 m od mora i 9 km od centra Poreča.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te izlazom na terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupatila.

Stan je opremljen električnim podnim grijanjem te klima uređajem, a u cijenu su uključena 2 parking mjesta.

Sama zgrada je predivnog modernog dizajna te je orijentirana prema jugu, što znači da će svaki stan biti obasjan suncem u svako doba dana, a lokacija je izvanredna pošto se nalazi u mirnoj ulici i u blizini svih potrebnih životnih sadržaja i mora.

Planirano useljenje je u 08/2025. U ponudi je više stanova različitih kvadratura smještenih na svim katovima zgrade, tako da nas slobodno kontaktirate sa vlastitim željama, a mi ćemo za vas pronaći najbolji mogući stan kako bi iste ispunili.

Cijena 244.064 € je sa uključenim PDV-om, tako da nema poreza na promet nekretnina od 3%, a isplata se vrši u više rata kroz izgradnju!

Cijenjeni klijenti,...