



<b>Šifra :</b>	02459
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	10
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2021
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 560.000 €

Na prodaju šarmantna, renovirana kuća površine 120 m<sup>2</sup>, smještena u centru Vrsara na samo 500 m od mora.

U kući se nalaze 3 predivna stana sa jednom spavaćom sobom i podrum.

- Podrum se sastoji od spremišta, vešeraja, kuhinje i toaleta.
- Stan u prizemlju se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe sa klima uređajem i kupatila sa walk-in tušem.
- Stan na katu se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe sa klima uređajem i kupatila sa walk-in tušem.
- Stan u potkrovlju se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe sa klima uređajem i kupatila sa walk-in tušem.

Kuća je kompletno renovirana, uređena i namještena, te je kao takva izuzetna prilika za turističko iznajmljivanje, ali i za cjelogodišnji život, pošto se nalazi na svega "nekoliko koraka" od svih potrebnih sadržaja poput škole, vrtića, trgovina, resorana...

Cijena 560.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve s...