



Šifra :	02468
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	117 m ²
Površina parcele :	150 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 480.000 €

NOVOGRADNJA!

Na prodaju predivan novi stan površine 117 m² smješten u prizemlju male, moderne zgrade sa samo 5 stanova koja se nalazi na 800 m od mora i 2,5 km od centra Poreča.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu i privatno dvorište, kuhinje, spavaće sobe sa en suite kupatilom i garderobom, dvije spavaće sobe koje dijele kupatilo, toaleta, spremišta te vešeraja.

Stan je opremljen podnim grijanjem na toplinsku pumpu te klima uređajima u svakoj prostoriji. Stanu također pripada ostava površine 6 m² te i dva parking mjesta ispred zgrade. Stan je kompletno dovršen te spreman za useljenje!

Ovaj stan je odlična prilika za ljubitelje blizine predivnih plaža, grada Poreča i mira, te je pogodan za cjelogošnji život i turističko iznajmljivanje.

Cijena 480.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" ka...