



Šifra :	02481
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	280 m2
Površina parcele :	634 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da

Cijena : 380.000 €

Na prodaju velika kuća sa 2 prostrana stana površine 280 m2, udaljena samo 1,5 km od mora i prvih plaža i 3 km d centra Pule.

Kuća se u prizemlju sastoji od prvog prostranog stana i garaže za jedan automobil, dok se cijeli gornji kat sastoji od drugog prostranog stana, sa kojeg se ulazi i na tavan.

Kuća je smještena na ograđenom zemljištu površine 634 m2, te je idealna za stanovanje ili iznajmljivanje, jednom renovirana.

Cijena 380.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.