



Šifra :	02482
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	500 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2021
Parkiralište :	Da

Cijena : 285.000 €

Na prodaju prelijepa prizemnica modernog dizajna ukupne površine 100 m² udaljena 12 km od Poreča i mora.

Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatila i velike natkrivene terase. Kuća je smještena na ograđenom i uređenom zemljištu površine 500 m² na kojoj se nalazi bazen površine 24 m², dok su 2 parking mjesta izvan ograđene okućnice.

Cijena 285.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.