



Šifra :	02502
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	174 m2
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 695.000 €

Na prodaju atraktivan penthouse u maloj, luksuznoj zgradi, neto površine 174 m2, udaljen samo 1000 m od mora i 3 km od centra Poreča.

Penthouse se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se pruža panoramski pogled na more, četiri terase od kojih ona glavna ima 27 m2 te je kao takva idealna za druženja, tri spavaće sobe sa en suite kupatilima od kojih dvije dijele jednu manju terasu, a master ima privatnu terasu površine 17 m2, toaleta i dva spremišta.

Stan je opremljen podnim grijanjem na dizalicu topline u cijelom stanu i klima uređajem te mu pripadaju dva parking mjesta.

Stan je visoko kvalitetan i luksuznog osjećaja te je idealan za cjelogodišnji život ili turističko iznajmljivanje, pošto se nalazi na atraktivnoj lokaciji na svega "nekoliko koraka" od svih potrebnih sadržaja, poput plaža, trgovina, restorana, škola itd.

Cijena 695.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu prov...