



Šifra :	02503
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	125 m ²
Površina parcele :	374 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2017
Godina zadnje adaptacije :	2018
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 360.000 €

Na prodaju lijepa samostojeća kuća površine 125 m² iz koje se pruža prelijep pogled na more smještena na ograđenom dvorištu površine 374 m², udaljena samo 7 km od mora i 11 km od Poreča.

Kuća se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog broavka sa kaminom, odvojene kuhinje sa blagovaonom, toaleta te nakrivene terase sa pogledom na more, idealne za večernje uživanje uz čašu vina.

Kat kuće sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe koje dijele terasu sa otvorenim pogledom na more i kupatila.

U suterenu se nalazi prostorija površine 14 m² idealna za spremište, vinski podrum ili privatnu wellness/fitness oazu.

Ova je kuća idealna za ljubitelje mira, ali opet neposredne blizine svih potrebnih sadržaja, te je kao takva savršena što za iznajmljivanje, što za cjelogodišnji život.

Cijena 360.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futur...