



Šifra :	02504
Lokacija :	Mali Lošinj
Površina parcele :	4260 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m

Cijena : 250.000 €

Na prodaju održavani i ograđeni maslinik ukupne površine 6.712 m², od kojih je 4.260 m² u vlasništvu, a preostalih 2.452 m² u dugoročnom korištenju od Republike Hrvatske.

Maslinik ima ukupno 210 održavanih maslina sorte Oblica, starosti cirka 20 godina, ima priključke struje i vode te je napravljena septička jama, pošto se na posjedu nalazi kamp kućica i vanjski toalet. U masliniku postoji mogućnost napraviti mali, privatni kamp, upravo zbog iziuetne lokacije uz more.

Lokacija maslinika je izvanredna, pošto se nalazi na samo 200 metara od mora i 500 metara od kampa Baldarin u kojem se nalazi trgovina, kafić i restoran, dok je grad Osor samo 14 km od maslinika.

Cijena 250.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca nap...