



Šifra :	02518
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	208 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina zadnje adaptacije :	2018

Cijena : na upit €

Ova vrhunska nekretnina nalazi se u samom centru grada Rovinja na samo nekoliko koraka od rovinjske rive i glavnog gradskog trga, a na par minuta hoda od poznate rovinjske plaže Monte s jedne strane i uvale Lone s druge.

Nekretnina se sastoji od tri odvojene jedinice, stana na prvom katu i dva apartmana u prizemlju kuće.

2018. godine nekretnina je u potpunosti renovirana, uključujući obnovu i termoizolaciju krova, ojačanje stropova, zamjenu cjelokupne električne, vodovodne i kanalizacijske instalacije, vanjske fasade, postavljene su nove pregrade i podne obloge, izvršena je obrada i zaštita unutrašnjih kamenih zidova i postavljena je nova stolarija.

STAN

Ovaj stan sastoji se od 58 m² neto unutarnje površine, terase površine 30 m² (od čega je 20 m² natkriveni dio terase) i potkrovlja površine 58 m² kojem se prilazi iz dnevnog boravka, stropnim stepenicama.

Stan je idealno podijeljen na dnevni boravak s kuhinjom, spavaću sobu i kupaonicu, a iz dnevnog boravka izlazi se na prekrasnu terasu koja gleda na unutarnje dvorište.

Stan je u potpunosti opremljen vrhunskim namještajem i najkva...

