



Šifra :	02520
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	73 m <sup>2</sup>
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 300.000 €

Ovaj odlično očuvan i potpuno namješten dovetažni stan površine 73 m<sup>2</sup> smješten je u mirnom predjelu Rovinja na samo nekoliko minuta hoda od plaža i starogradske jezgre.

Stan se prostire na dvije etaže. Na prvoj etaži, koja se nalazi na 2. katu zgrade, pronaći ćete kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na balkon, te toalet. Na drugoj etaži, koja se nalazi u visokom potkrovlju, smještena je jedna spavaća soba, kupaonica i još jedan manji dnevni boravak iz kojeg se izlazi na veću terasu s koje se pruža nevjerovatan pogled na more i rovinjski poluotok.

Ova nekretnina zaista je rijetka prilika i za obitelj koja se želi smjestiti u mirnom dijelu grada, a u blizini svih bitnih sadržaja, kao i za strane kupce koji u povratku s obližnje plaže, žele ostatak dana provesti družeći se na terasi i uživajući u spektakularnom pogledu na more i Rovinj.

Cijena 300.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sv...