



Šifra :	02530
Lokacija :	Tinjan
Površina parcele :	514 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	14000 m

Cijena :	120.000 €
----------	-----------

Na prodaju lijepo građevinsko zemljište površine 514 m² sa ishodovanom građevinskom dozvolom te projektom za izgradnju moderne istarske katnice s bazenom, planirane ukupne površine 200 m² rasprostranjenih na prizemlje i kat.

Priključak struje i vode je plaćen i nalazi se na zemljištu, te postoji mogućnost kupnje i susjednog građevinskog zemljišta s projektom.

Zemljište se nalazi na 6 km od Tinjana, 14 km od mora (Limski zaljev) i 22 km od Poreča.

Cijena 120.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.