



Šifra :	02533
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56 m ²
Kat :	3
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2000
Godina zadnje adaptacije :	2022
Parkiralište :	Da

Cijena : 179.000 €

Na prodaju lijepi stan površine 56 m² smješten na 3. katu stambene zgrade, udaljene samo 900 m od centra Poreča i mora, što ga čini idealnim za cjelogodišnje stanovanje, pošto se u blizini nalaze trgovine, škole, restorani i kafići te sve ostalo potrebno za lagodan život.

Stan je vrlo dobrog rasporeda, te se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaila te velike terase i balkona, na kojima se može uživati u jutarnjoj kavi ili čaši vina uz zalazak sunca.

Uz odličnu lokaciju i blizinu mora, ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže mirno, ali centralno mjesto za život ili odmor.
Cijena 179.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku nakna...