



Šifra :	02549
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m ²
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 360.000 €

Na prodaju lijepi, prostrani stan površine 105 m² smješten na 2. katu manje stambene zgrade, udaljen samo 500 m od mora i plaža te 900 m od centra Poreča!

Stan se sastoji od ulaznog hodnika iz kojeg nas stepenice vode na galeriju, prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom i izlazom na osunčanu zatvorenu terasu, kuhinje, dvije spavaće sobe sa dodatnom zatvorenom terasom i kupatila.

Stanu pripada spremište u podrumu zgrade površine cirka 5 m² i jedno parking mjesto u vlasništvu.

Stan se nalazi na idealnoj lokaciji, savršenoj za obitelji, pošto se nalazi vrlo blizu pkola, vrtića, plaža, centra grada i svih ostalih potrebnih sadržaja za lagodan život. Isti tako, to su idealni sadržaji za uspješno iznajmljivanje u turizmu.

Cijena 360.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredo...