



Šifra :	02558
Lokacija :	Poreč
Površina parcele :	830 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	2000 m

Cijena : 250.000 €

Na prodaju atraktivno građevinsko zemljište površine 830 m², smješteno na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljenoj samo 2 km od mora i 3,5 km od centra Poreča.

Zemljište je pravilnog oblika, te je idejnim projektom predviđena zgrada sa 4 stambene jedinice, 2 u prizemlju i 2 na katu, u kojoj bi svaki stan imao parking mjesto i spremište u podrumu zgrade. Kupac može napraviti vlastiti projekt za stambenu zgradu sa do 5 atambenih jedinica, no ovaj je napravljen za lakšu prezentaciju, ali je i kao takav idealan za predmetno zemljište.

Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj udaljenosti od zemljišta.

Cijena 250.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupop...