



Šifra :	02561
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m2
Površina parcele :	700 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	750 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 300.000 €

Na prodaju atraktivna, dvojna kamena kuća površine 200 m2, udaljena svega 750 m od mora.

Dio kuće je za kompletnu renovaciju, dok je drugi dio u uporabljivom stanju te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatila i balkona. Kući pripada 700 m2 dvorišta na kojem je moguće napraviti nekoliko parking mjesta te bazen.

Cijena 300.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.