



Šifra :	02599
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	75 m ²
Površina parcele :	135 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Parkiralište :	Da

Cijena : 249.744 €

Na prodaju prelijepi stan površine 75 m², smješten u prizemlju male stambene zgrade sa samo 2 stana, udaljen svega 500 m od centra Tara (restorani, marketi, pkola, vrtić...) i 2 km od mora i plaža.

Stan ima zasebni, vlastiti ulaz te se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, kupatila, spremišta i prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na terasu i ograđeno dvorište površine 135 m². Stanu pripadaju i 2 parking mjesta.

Stan ima električno podno grijanje u dnevnom boravku, kupatilu te toaletu, dok se u spavaćim sobama, kao i u dnevnom boravku nalaze inverter klima uređaji za grijanje i hlađenje.

Kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom, koja se prodaje po principu "ključ u ruke". Kroz stan biti će postavljene kvalitetne keramičke pločice, dok će u spavaćim sobama biti postavljen parket. Stolarija će biti troslojna sa električnim roletama, te će stan biti opremljen sa protupožarnim alarmom.

Cijena 249.744 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretn...