



Šifra :	02600
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	68 m <sup>2</sup>
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Parkiralište :	Da

Cijena : 224.000 €

Na prodaju prelijepi stan površine 68 m<sup>2</sup>, smješten na katu male stambene zgrade sa samo 2 stana, udaljen svega 500 m od centra Tara (restorani, marketi, pkola, vrtić...) i 2 km od mora i plaža.

Stan se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, kupatila, toaleta, spremišta i prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na natkrivenu terasu površine 7 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parking mjesta.

Stan ima električno podno grijanje u dnevnom boravku, kupatilu te toaletu, dok se u spavaćim sobama, kao i u dnevnom boravku nalaze inverter klima uređaji za grijanje i hlađenje.

Kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom, koja se prodaje po principu "ključ u ruke". Kroz stan biti će postavljene kvalitetne keramičke pločice, dok će u spavaćim sobama biti postavljen parket. Stolarija će biti troslojna sa električnim roletama, te će stan biti opremljen sa protupožarnim alarmom.

Cijena 224.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje ...