



Šifra :	02608
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54 m2
Površina parcele :	300 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 190.000 €

Na prodaju lijepi novi stan neto površine 50 m2 smješten u prizemlju male stambene zgrade sa samo 5 stanova udaljene 9 km od centra Poreča i mora.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na terasu površine 12 m2 i privatno dvorište površine 300 m2.

Stanu pripada spremište površine 3,5 m2 i jedno parking mjesto, te će biti opremljen protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, inverter klima uređajima u dnevnom boravku i spavaćoj sobi, električnim podnim grijanjem u kupatilu te instalacijama priključaka za telefon, zemaljsku i satelitsku antenu u dnevnom boravku te spavaćoj sobi.

Cijena 190.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupc...