



Šifra :	02611
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m ²
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 340.000 €

Na prodaju lijepi novi penthouse neto površine 109 m² smješten na 2. katu male stambene zgrade sa samo 5 stanova udaljene 9 km od centra Poreča i mora.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, ostave te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na terasu površine 20 m².

Stanu pripada spremište površine 3,7 m² i jedno parking mjesto, te će biti opremljen protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, inverter klima uređajima u dnevnom boravku i spavaćim sobama, električnim podnim grijanjem u kupatilu te instalacijama priključaka za telefon, zemaljsku i satelitsku antenu u dnevnom boravku te spavaćim sobama.

Cijena 340.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posr...