



Šifra :	02620
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	51 m2
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 207.414 €

Na prodaju predivan stan površine 51 m2 smješten na 2. katu moderne zgrade sa 10 stanova udaljen samo 1.500 m od mora, centra Tara i Vabriga te 9 km od Poreča.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stanu pripada jedno parking mjesto i ostava u prizemlju zgrade.

Cijena 207.414,90 € je sa uključenim PDV-om, tako da nema poreza na promet nekretnina od 3%.

U ponudi je više stanova različitih kvadratura smještenih na svim katovima zgrade, tako da nas slobodno kontaktirate sa vlastitim željama, a mi ćemo za vas pronaći najbolji mogući stan kako bi iste ispunili.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupop...