



<b>Šifra :</b>	02626
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	133 m2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da

**Cijena :** 505.000 €

Na prodaju lijepa kuća na kraju niza površine 133 m2, udaljena samo 1000 m od mora i 3 km od centra Poreča.

Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaleta i spremišta. Kat kuće sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe sa en suite kupatilima, dok jedna spavaća soba ima i natkrivenu terasu površine 7 m2, dok se posljednji sastoji od hodnika, spavaće sobe sa en suite kupatilom i prosrane krovne terase sa koje se pruža lijep pogled na more. Kući pripada jedno parking mjesto te dvorište.

Sama lokacija nekretnine idealna je bilo za cjelogodišnji život ili tek povremeno korištenje, pošto se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja poput škola, vrtića, trgovina, plaža itd.

Cijena 505.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku...