



Šifra :	02637
Lokacija :	Rakovica
Površina objekta :	1000 m ²
Površina parcele :	4350 m ²
Broj katova :	3
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Mogućnost nadogradnje :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 370.000 €

Na prodaju atraktivna nekretnina koja se sastoji od 4.350 m² građevinskog zemljišta te 2 postojeća objekta kojima je potrebna renovacija, površine cirka 600 m² i 400 m², idealnih za hotel sa popratnim sadržajima.

Zemljište sa postojećim objektima udaljeno je svega 1,5 km od trgovina, restorana i ostalih sadržaja te 10 km od glavnog ulaza u Plitvička jezera.

Za sva daljnja pitanja, slobodno se obratite putem kontakt formulara u nastavku oglasa, putem email adrese info@istria-futura.com ili na broj 00385 95 5555 535.

Cijena 370.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.