



Šifra :	02645
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina parcele :	20 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 260.000 €

Na prodaju lijepa dvojna kamena kuća površine 160 m² raspodijeljena na 2 stana sa zasebnim ulazima.

Prvi se stan u prizemlju sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te kupatila, dok se na katu nalazi hodnik i 2 spavaće sobe. Ispred ulaza nalazi se natkrivena terasa površine cirka 20 m².

Drugi se stan u prizemlju sastoji od kuhinje s blagovaonom te kupatila, dok se na katu nalazi dnevni boravak i spavaća soba.

U prizemlju između 2 stana, nalazi se prostorija površine cirka 10 m² koja može služiti kao spremište ili prostorija razne služnosti.

Kuća se nalazi u mirnoj ulici te je udaljena svega 100 metara od svih potrebnih sadržaja poput vrtića, škola, trgovina, restorana itd., dok se more nalazi na 5 km, a Poreč na 7 km od kuće.

Cijena 260.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretnin...