ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430









Šifra :	02652
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	130 m2
Površina parcele :	20 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Pogled na more :	Da

Cijena :	690.000 €

Na prodaju lijepa renovirana kamena kuća površine 130 m2 smještena u centru vrsara, udaljena svega 200 metera od rive i svih potrebnih sadržaja.

Kuća se u prizemlju sastoji od 2 spavaće sobe i kupatila, koji mogu biti pretvoreni u odvojeni mali apartman, pošto već postoji kuhinja.
Kat kuće sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaleta te izlaza na terasu, dok se potkrovlje sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila i balkona sa pogledom na more.

Kuća se prodaje kompletno renovirana i uređena te je kao takva iedalna za nastavak turističkog iznajmljivanja, ali i za svakodnevni život.

Cijena 690.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ug...