



Šifra :	02657
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	40 m <sup>2</sup>
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 189.000 €

Na prodaju stan površine 40 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu male stambene zgrade u lijepom, mirnom dijelu Poreča, udaljen 900 metara od mora i 3 km od samog centra grada.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na natkrivenu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada i jedno parking mjesto ispred zgrade.

Lokacija nudi neposrednu blizinu svih važnih sadržaja - trgovina, restorana, kafića, kao i predivnih gradskih plaža koje su udaljene svega 10-ak minuta hoda.

Stan se prodaje kompletno opremljen i namješten visoko kvalitetnim talijanskim namještajem.

Cijena 189.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodaje...