



Šifra :	02669
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	137 m ²
Površina parcele :	140 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026
Pogled na more :	Da

Cijena : 480.000 €

Na prodaju predivna dizajnerska kuća u nizu, površine 137 m² smještena na mirnoj, ali atraktivnoj lokaciji udaljenoj 3,5 km od centra Poreča i mora.

Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na ograđeno i uređeno dvorište.

Kat kuće sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe i centralnog kupatila, dok se potkrovlje sastoji od master spavaće sobe sa en suite kupatilom, garderobom i natkrivenom terasom od 12 m².

Kući pripada ograđeno i uređeno dvorište površine 140 m² sa te jedno parking mjesto.

Cijela je kuća opremljena inverter klima uređajima za grijanje i hlađenje, što je čini idealnom za cjelogodišnje uživanje u dizajnerskom luksuzu.

Cijena 480.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu p...