



Šifra :	02671
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	82 m ²
Površina parcele :	50 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026
Parkiralište :	Da

Cijena : 315.000 €

Na prodaju predivna dizajnerska kuća u nizu, površine 82 m² smještena na mirnoj, ali atraktivnoj lokaciji udaljenoj 3,5 km od centra Poreča i mora.

Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na ograđeno i uređeno dvorište.

Kat kuće sastoji se od hodnika te 2 spavaće sobe sa en suite kupatilima.

Kući pripada ograđeno i uređeno dvorište površine 50 m² sa te jedno parking mjesto.

Cijela je kuća opremljena inverter klima uređajima za grijanje i hlađenje, što je čini idealnom za cjelogodišnje uživanje u dizajnerskom luksuzu.

Cijena 315.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % +...