



<b>Šifra :</b>	02672
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	137 m2
<b>Površina parcele :</b>	170 m2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Udaljenost od centra :</b>	3500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3500 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 490.000 €

Na prodaju predivna dizajnerska kuća u nizu, površine 137 m2 smještena na mirnoj, ali atraktivnoj lokaciji udaljenoj 3,5 km od centra Poreča i mora.

Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na ograđeno i uređeno dvorište.

Kat kuće sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe i centralnog kupatila, dok se potkrovlje sastoji od master spavaće sobe sa en suite kupatilom, garderobom i natkrivenom terasom od 12 m2.

Kući pripada ograđeno i uređeno dvorište površine 170 m2 sa te jedno parking mjesto.

Cijela je kuća opremljena inverter klima uređajima za grijanje i hlađenje, što je čini idealnom za cjelogodišnje uživanje u dizajnerskom luksuzu.

Cijena 490.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu p...