



Šifra :	02680
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	1030 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	13000 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 695.000 €

Na prodaju prelijepa kamena vila površine 200 m² raspoređenih na prizemlje i kat, smještena na ograđenom i uređenom zemljištu površine 1.030 m², udaljena 13 km od centra Poreča i mora.

Prizemlje vile sastoji se od spavaće sobe, kupatila te prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu i dvorište, dok se kat vile sastoji od hodnika te tri spavaće sobe sa en suite kupatilima i predivnim natkrivenim balkonom.

Vila je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje i klima uređajima u svim prostorijama. Dvorište je ukupne površine 1.030 m² te se na istom nalaze parking mjesta, ljetna kuhinja površine 28 m² i predivan bazen površine 43 m².

Vila je u potpunosti namještena i opremljena te se prodaje kao takva, a ista je idealna i za turističko iznajmljivanje koje je vrlo uspješno dugi niz godina.

Cijena 695.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju ...