



Šifra :	02683
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	140 m ²
Površina parcele :	549 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Parkiralište :	Da

Cijena : 680.000 €

Na prodaju predivna, moderna prizemna vila neto površine 140 m², smještena na ograđenom i uređenom zemljištu ukupne površine 549 m², udaljena 10 km od centra Rovinja i mora te 4 km od ulaza na Istarski Y (autocestu) i svih potrebnih sadržaje poput trgovina, škola itd.

Ova prelijepa prizemnica sastoji se od natkrivenog ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupatila te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojega se izlazi na 2 natkrivene terase i predivno uređeno dvorište.

U dvorištu se sa južne, kompletno privatne i ograđene strane nalazi bazen površine 31 m², okružen sunčalištem i mediteranskim raslinjem, dok se na sjevernoj strani nalaze parking mjesta.

Cijena 680.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovor...