



<b>Šifra :</b>	02689
<b>Lokacija :</b>	Tar-Vabriga
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	580 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Broj wca :</b>	0
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2004
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 400.000 €

Na prodaju lijepa obiteljska kuća neto površine 123 m<sup>2</sup>, smještena na zemljištu površine 580 m<sup>2</sup>, udaljena svega 3 km od Tara i 5 km od mora.

Prizemlje kuće sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka sa kaminom iz kojeg se izlazi na prelijepu terasu sa pogledom na dvorište sa maslinama, spremište i kupatila, dok se kat sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe i centralnog kupatila.

Na uređenom i ograđenom dvorištu neto površine 400 m<sup>2</sup> posađene su masline te se nalaze 2 parking mjesta, natkriveni roštilj, ulaz u garažu površine 17 m<sup>2</sup> te pristup konobi koja se sastoji od dijela za druženje, spremišta i vešeraja.

Kuća je idalna za cjelogodišnji život jer je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje, ali i turističko iznajmljivanje, pošto se nalazi na mirnoj, ali atraktivnoj lokaciji.

Cijena 400.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina....