ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430









Šifra :	02691
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	75 m2
Površina parcele :	80 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2027
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da

Cijena :	264.880 €

Na prodaju predivan stan površine 75,68 m2 sa privatnim, zasebnim ulazom smješten u prizemlju prelijepe, moderne zgrade udaljen samo 500 m od centra Tara, 1500 m od mora i 9 km od centra Poreča.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te izlazom na terasu i privatno dvorište površine 80 m2, 2 spavaće sobe i 2 kupatila.
Stanu pripada privatno dvorište i korištenje zajedničkog bazena sa još jednim stanom koji se također nalazi u prizemlju.

Stan je opremljen električnim podnim grijanjem te instalacijama za klima uređaje u svakoj prostoriji, a u cijenu su uključena 2 parking mjesta.

Sama zgrada je predivnog modernog dizajna te je orijentirana prema jugu, što znači da će svaki stan biti obasjan suncem u svako doba dana, a lokacija je izvanredna pošto se nalazi u mirnoj ulici i u blizini svih potrebnih životnih sadržaja i mora.

Planirano useljenje je u 05/2027. U ponudi je više stanova različitih kvadratura smještenih na svim katovima zgrade, tako da nas slobodno kontaktirate sa vlastitim željama, a mi ćemo za vas pronaći najbolji mogući stan...