



Šifra :	02705
Lokacija :	Vrsar
Površina parcele :	517 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	5500 m

Cijena : 140.000 €

Na prodaju lijepo građevinsko zemljište površine 517 m², smješteno na rubu urbanizirane zone, što budućoj nekretnini daje ugodnu dozu privatnosti, a opet na atraktivnoj lokaciji zbog blizine mora 5,5 km, Vrsara 6 km i Poreča 10 km.

Uz zemljište se nalaze struja, voda i kanalizacija, što samo priključenje čini jednostavnim, a za isto je ishodovana građevinska dozvola za samostojeću kuću, što je čini idealnom, kako za lagodan obiteljski život, tako i za uspješno turističko iznajmljivanje.

Cijena 140.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.