



Šifra :	02731
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	60 m ²
Broj katova :	3
Broj soba :	6
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	7500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 195.000 €

Na prodaju kuća u nizu u roh-bau fazi, ukupne površine 200 m², smještena na mirnoj lokaciji, udaljena samo 2 km od prvog mjesta u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za svakodnevni život, 7,5 km od mora i 9 km od centra Poreča.

Kuća se prostire na tri etaže - prizemlje, prvi i drugi kat te je podijeljena na dvije stambene jedinice, iako je moguće lako spajanje u jednu prostranu obiteljsku kuću.

Prva stambena jedinica ima površinu od 105 m² i sastoji se od tri sobe raspoređene na tri etaže, natkrivene terase i dvorišta od približno 60 m². Druga stambena jedinica ima površinu od 95 m² te također sadrži tri sobe raspoređene na tri etaže, uz dvije terase koje pružaju dodatni prostor za uživanje.

Nekretnina nema priključke struje ni vode, kao ni septičku jami, iako je u najavi dovođenje kanalizacije u selo.

Cijena 195.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nek...