



Šifra :	02732
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	117 m2
Površina parcele :	90 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	7500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 225.000 €

Na prodaju kuća u nizu površine 117 m2, smještena na mirnoj lokaciji, udaljena samo 2 km od prvog mjesta u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za svakodnevni život, 7,5 km od mora i 9 km od centra Poreča.

Kuća se prostire na tri etaže - prizemlje, prvi i drugi kat te je podijeljena na dvije stambene jedinice.

U prizemlju se nalazi garsonjera površine 39 m2, koja se sastoji od lođe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom i kupatila.

Na kat se dolazi vanjskim stepenicama, gdje se nalazi stan površine 78 m2 te se sastoji od dvije sobe, kupatila i natkrivenog balkona, dok se u potkrovlje dolazi unutarnjim stepenicama te se sastoji od dvije sobe.

Nekretnina nema priključke struje ni vode, kao ni septičku jami, iako je u najavi dovođenje kanalizacije u selo.

Cijena 225.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u ...