



Šifra :	02789
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	98 m2
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2005
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 449.000 €

Na prodaju predivan stan površine 98 m2 smješten na odličnoj lokaciji u Poreču, na svega 500 metara od mora i plaža te 2,5 km od centra grada. Stan je smješten u mirnom, uređenom i ugodnom naselju okruženom prirodom i morem te pruža visok standard udobnosti, funkcionalnosti i privatnosti.

Stan se proteže po cijelom drugom i posljednjem katu zgrade te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu sa koje se pruža lijepi pogled na more, moderne kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, od kojih se dvije trenutno koriste kao garderoba, kupatila sa tuš kabinom i toaleta.

Stan je djelomično renoviran, opremljen i namješten kvalitetnim, pažljivo odabranim namještajem te je spreman za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja.

Stanu pripada spremište u podrumu zgrade površine 6 m2 te jedno parking mjesto.

Ovaj je stan idealna prilika za obiteljsko stanovanje, kao i za one koji traže udoban, siguran i kvalitetno opremljen dom u jednoj od najpoželjnijih lokacija u Poreču, ali i za turističko iznajmljivanje zbog blizine svih potrebnih sadržaja.

Cijena 449.000 €.

Cijen...