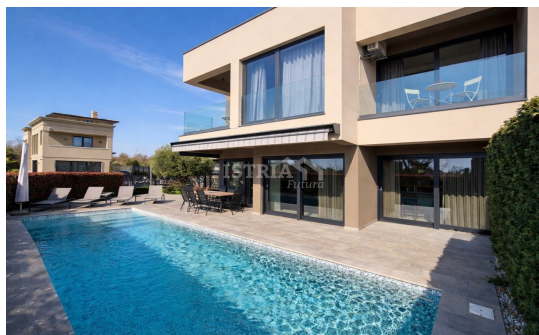




Šifra :	02790
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	250 m2
Površina parcele :	393 m2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.050.000 €

Na prodaju moderna, luksuzna vila površine 250 m2 smještena na izuzetnoj lokaciji, udaljena svega 500 metara od prvih lijepih plaža i 1,5 kilometra od centra Poreča.

Vila se u prizemlju sastoji od prostranog otvorenog dnevnog boravka sa modernim kaminom, kuhinjom i blagovaonom, opremljen vrhunskim dizajnerskim namještajem. Kuhinja s otokom i velikim staklenim stijenama pruža pogled na terasu i bazen. U prizemlju se nadalje nalaze i spremište/garderoba i toalet.

Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, svaka s en suite kupatilom sa tuš kabinom, kao i dvije terase koje omogućuju mir i privatnost.

Na velikoj krovnoj terasi nalazi se jacuzzi s pogledom na more, savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u zalascima sunca.

U suterenu se nalazi prostor za wellness, opremljen saunom, tušem i potpuno opremljenim fitness dijelom, što kuću čini pravim utočištem za odmor i regeneraciju.

Vanjski prostor osmišljen je za potpun užitak, bazen okružen terasom i sunčalištem, natkrivena terasa za objedovanje na otvorenom te roštilj.

Kuća je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja...