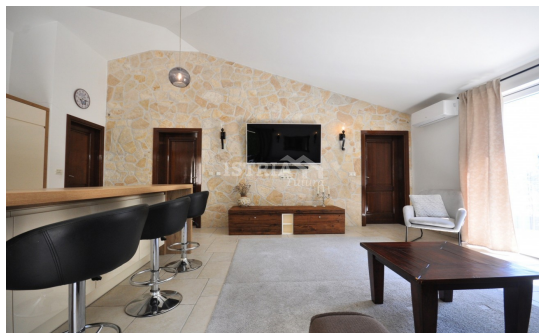




Šifra :	02793
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	180 m2
Površina parcele :	600 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	7
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2013
Parkiralište :	Da

Cijena : 540.000 €

Na prodaju lijepa, samostojeća kuća sa dva stana i bazenom, udaljena svega 3 km od mora i 4 km od Poreča, okružena zelenilom, idealna za obiteljski život, odmor ili investiciju.

Na zemljištu od 600 m2 smjestila se kuća površine 180 m2, pažljivo podijeljena na dva potpuno odvojena stambena prostora, svaki sa svojim zasebnim ulazom, privatnošću i funkcionalnošću.

Prvi stan proteže se na dvije etaže - u prizemlju se nalazi ugodan dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja, jedna spavaća soba, kupaoonica s ostavom, dok se na katu nalaze još dvije prozirne sobe i dodatna kupaoonica - idealna kombinacija za veću obitelj ili miran rad od kuće.

Drugi stan osvaja prostranim open-space dnevnim dijelom koji povezuje kuhinju, blagovaonicu i boravak, s direktnim izlazom na natkrivenu terasu i u intimni dvorišni dio gdje se nalazi grijani bazen sa sunčalištem. Dvije spavaće sobe, kupaoonica i dodatni toalet čine ovaj prostor samostalnom cjelinom, savršenom za goste ili članove obitelji.

Kuća je izgrađena 2013. godine i izvanredno održavana - odmah useljiva, bez dodatnih ulaganja. Op...