



Šifra :	02795
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148 m2
Površina parcele :	516 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	4500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da

Cijena : 530.000 €

Na prodaju lijepa, samostojeća obiteljska kuća površine 148 m2 na uređenom zemljištu površine 516 m2, smještena na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom, udaljenoj svega 4,5 km od mora i 6 km od centra Poreča.

Kuća se u prizemlju sastoji od hodnika, spremišta, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe te kupatila sa kadom.

Na katu se nalazi velika galerija podijeljena na radni prostor i dodatnu sobu koja se može koristiti kao treća spavaća soba u kojoj su izvedeni priključci za drugo kupatilo.

Kuća je opremljena centralnim grijanjem na plin i prodaje se u potpunosti namještena. Okućnica je ogradena i lijepo uređena te sadrži natkrivenu ljetnu kuhinju idealnu za obiteljska druženja.

Cijena 530.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlaštenu Posrednik u prometu nekretninama, za ...