ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Šifra :	02798
Lokacija :	Umag
Površina parcele :	474 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	600 m

Cijena : 195.000 €

Na prodaju atraktivno građevinsko zemljište površine 474 m2 sa projektom i građevinskom dozvolom za izgradnju moderne, luksuzne vile površine 260 m2.

Planirana moderna i luksuzna vila u prizemlju bi se sastojala od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, toaleta i stubišta, na katu bi se sastojala od hodnika, spavaće sobe sa en suite kupatilom i terasom, dvije spavaće sobe koje dijele kupatilo, vešetaja i balkona, dok bi se drugi kat sastojao od hodnika, dvije spavaće sobe sa en suite kupatilima i prostrane terase sa pogledom na more.

U dvorištu su planirana dva parking mjesta, bazen površine 28 m2 i ljetna kuhinja.
Zemljište se nalazi na 2,5 km od centra Umaga i 600 m pješačke udaljenosti od mora.

Cijena 195.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u tren...