



Šifra :	02799
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56 m2
Kat :	3
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	0
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	150 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	n/a
Godina zadnje adaptacije :	n/a

Cijena : 185.000 €

Na prodaju stan površine 56 m2 smješten na trećem katu zgrade u Červar Portu, udjen samo 150 m od mora i 6 km od centra Poreča.

Stan se na donjem katu sastoji od jedne spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom i lođom, dok se na galeriji nalaze još dvije manje spavaće sobe sa zajedničkim kupatilom. Stan je bio adaptiran te su sve instalacije nove.

Cijena 185.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora od kupca naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene.