ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430









Šifra :	02823
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	115 m2
Površina parcele :	26 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	600 m
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025
Godina zadnje adaptacije :	n/a
Parkiralište :	Da

Cijena :	499.000 €

Na prodaju moderna vila u nizu, površine 115 m2 raspoređenih na prizemlje, kat i potkrovlje.

Prizemlje se sastoji od ulaza, toaleta, 2 spremišta te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, iz kojega se izlazi na ograđenu terasu površine 206 m2 uz koju se nalazi ugodan bazen površine 13 m2. Kat kuće sastoji se od 2 spavaće sobe i kupatila, a potkrovlje se sastoji od daljnje 2 spavaće sobe i kupatila.
Kući pripada jedno parking mjesto.

Ova urbana vila u nizu prodaje se kompletno uređena, namještena i opremljena te je ista idealna za turistički najam, koji je već uspješno uhodan, lagodan cjelogodišnji život, ali i povremeno korištenje, pošto se nalazi u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja.

Cijena 499.000 €.

Cijenjeni klijenti, razgledavanje nekretnine moguć je isključivo uz potpisani zapisnik o razgledavanju nekretnina koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija "Istria Futura" kao ovlašteni Posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u ...