

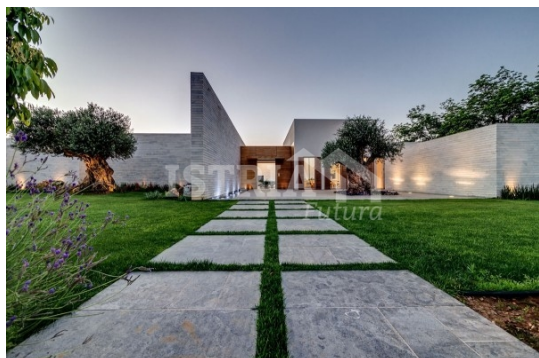
## ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: [info@istria-futura.com](mailto:info@istria-futura.com)

web: [www.istria.estate](http://www.istria.estate)

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



<b>Codice :</b>	01492
<b>Località :</b>	Višnjan
<b>Superficie di immobile :</b>	10799 m2
<b>Superficie di particela :</b>	10799 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	15000 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si

Vecchio prezzo : 809.925 €

**Nuovo prezzo : 701.935 €**

### OFFERTA SPECIALE!!!

Terreno edificabile Zoričići. Il terreno è composto da cinque particelle catastali, superficie: 1269 m2, 3498 m2, 1989 m2 (di cui circa 727 m2 agricoli), 770 m2 e 3273 m2.

Le suddette parcelle catastali hanno vista mare ed i terreni limitrofi sono agricoli e non edificabili, e la vista mare rimane sempre aperta.

C'è la possibilità di costruire fino a 9 ville con piscina.

L'infrastruttura si trova nelle immediate vicinanze del terreno e sul terreno, e l'insediamento è molto tranquillo e pacifico, ed è ben collegato da strada e autostrada.

Prezzo € 701.935 = € 65/mq.