



<b>Codice :</b>	01689
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	260 m2
<b>Superficie di particela :</b>	759 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	6
<b>Numero di camere :</b>	12
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	3000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2020
<b>Anno dell'ultimo adattamento :</b>	2020
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 620.000 €

Vendesi bella casa di recente costruzione con due unità abitative con una superficie totale di 260 mq, situata su un terreno di 759 mq, a soli 4 km dal mare e 3 km dal Tar.

La casa è composta da due unità abitative, ognuna delle quali è composta da soggiorno con cucina e sala da pranzo, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere e 3 terrazzi.

Il prezzo della casa completata è di € 620.000.

Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un verbale firmato della visione della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle operazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di Mediatore Immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto pattuito per i servizi di mediazione al momento della conclusione del Pre-Contratto o del Contratto.