



Codice :	01852
Località :	Kanfanar
Superficie di immobile :	353 m2
Superficie di particela :	997 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	5
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2016
Anno dell'ultimo adattamento :	2016
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 1.100.000 €

Villa Elli è una villa di lusso con una piscina di 353 m2 su due piani completamente climatizzati con una capacità di 8 persone.

Il piano terra è composto da ampio soggiorno con camino, sala da pranzo con tavolo e sedie per 8 persone, cucina rustica completamente attrezzata, camera con letto matrimoniale e bagno.

Al piano superiore ci sono tre camere matrimoniali con bagno. Due sono con letto matrimoniale e una con due letti singoli. Due camere hanno accesso a terrazze con viste incantevoli di paesaggi verdi, pascoli dove pascolano i bovini istriani Boškarini e il mare all'orizzonte.

Gentili clienti, un tour della proprietà è possibile solo con una registrazione firmata della proprietà, che è la base per ulteriori azioni relative alla vendita e alla riscossione delle commissioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

Agenzia "ISTRIA FUTURA" in qualità di Agente Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto da parte dell'ACQUIRENTE e il VENDITORE addebita una commissione di intermed...